

※本資料は、神戸市政記者クラブ、神戸経済記者クラブに同時提供しています。

記者資料提供（2025年2月12日）

株式会社こうべ未来都市機構 須磨パティオ事業部 児玉 TEL：078-791-7100
総務部 村瀬 TEL：078-302-2381

神戸市営地下鉄 名谷駅直結の商業施設

「須磨パティオ」リニューアルグランドオープン

～新店 11 店舗が出店。フードコートやシェアキッチン、屋上ひろばも完成！～

株式会社こうべ未来都市機構では、神戸市の都市ブランド向上と人口誘引につながるプロジェクト「リノベーション・神戸」、「名谷活性化プラン」～躍動する多世代共生のまちへ～の一環として、地下鉄名谷駅前のショッピングセンター「須磨パティオ」（神戸市須磨区中落合 2-2）のリニューアルプロジェクトに取り組んできました。

「みんなでピクニック、須磨パティオ。」をコンセプトに、2025年3月18日にリニューアルグランドオープンします。フードコートやシェアキッチン、屋上ひろばの新設など、新しく生まれ変わった須磨パティオに是非お越しください。

1. グランドオープン



みんなでピクニック PATIO
須磨パティオ専門店

①グランドオープン日時

2025年3月18日(火曜)10時オープン

※3月17日(月曜)は、関係者向けの
内覧会を開催します。

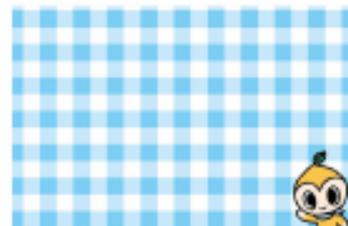
※3月18日(火曜)9時から
記念式典を開催します。

参考：<https://www.city.kobe.lg.jp/a89954/510152057556.html>

②リニューアル記念ノベルティプレゼント

グランドオープン当日にお越しただ
いた先着1,000名様へ須磨パティオキャ
ラクター「パティ」を描いたオリジナル
レジャーシートをプレゼントします。

※買物広場で配布します。



2. リニューアル概要

(1) フードコートなどの飲食エリア「ピクニックダイニング」

3 番館 1 階にフードコートを新設します。ファミリー、お友達、おひとりさまなど幅広い方々にお食事を楽しんでいただける店舗を揃え、小さなお子様連れでも安心してご利用いただける小上がリスペースや、買物広場に面したテラス席を設けます。



シェアキッチンをはじめとする飲食が 14 店出店している「ピクニックダイニング」で、食事をお楽しみください。



(2) くつろぎ、遊び、学べる「PATIO 屋上ひろば」



くつろぎエリアとしてベンチを配置した芝生スペースを設けます。

小学生低学年までのお子様を対象とした遊び場「こどものにわ」に設けた小山では、上ったり滑ったりして遊んでいただけます。

また、買い物ついでに自然に触れたり、気軽に野菜づくりが体験できる場として、屋上菜園「pick! nic! farm」を開きます。土づくりから栽培、収穫、調理まで、食や農を楽しみながら学べる講座や季節を感じるワークショップを行います。

SDGs の観点から、神戸市と連携して環境にやさしい取組みを進めています。

屋上に設置するベンチは西神戸ゴルフ場跡の伐採木を活用します。

また、健康館 1 階の「好日山荘」では市内の間伐材を活用した店舗づくりを行っています。



(3) 日替わりで違うお店！？シェアキッチン「ヒトトバル」



2 番館 1 階にシェアキッチン「ヒトトバル」が登場。複数の出店者が日替わりで出店するため、「今日は何のお店かな？」と思わずのぞいてみたくなるお店です。

コーヒースタンドを併設した、お酒も飲めるカフェ風の店内は、お買物ついでや仕事帰りに気軽に立ち寄りたくなり、交流が生まれる場所を目指しています。

* 出店希望者の申込先

[【須磨パティオシェアキッチン】先行利用申込フォーム](#)

(4) お買物のついでにフレイル予防「健康ステーション」

健康館 1 階にヘルスチェックコーナーとして、血圧計などを設置しお買物のついでに健康チェックできる「健康ステーション」を設けます。

また、館内を回遊していただく「健康スタンプラリー」をはじめます。ご参加いただいた方に特典を進呈し、ウォーキングの促進でフレイル予防を図ります。



(5) ものづくりをする人を応援！チャレンジショップ「Ole! PATIO」(オレ!パティオ)



「Ole!」(オレ!) はスペイン語で応援の掛け声です。須磨パティオはものづくりをする人を応援し、地域の方々とのつながりの場としてセンターコートに販売やお披露目できる場所を設けました。2024 年 12 月からスタートして、複数の方にご利用いただいています。

ものづくりが好きな方、地域の方々と交流したい方、ぜひ出店してみませんか。

※出店には審査があります。詳細は下記 URL よりご確認ください。

<https://www.kfcc.co.jp/coco/patio/>

(6) 市民参加企画“中庭アートプロジェクト”大賞作品の展示

市民参加企画“中庭アートプロジェクト”では、リニューアルにふさわしいシンボリックな作品として、「こどもたちの健やかな未来」をコンセプトに、こどもたちや親子連れがみて楽しめるアート作品を募集しました。

公募作品選定委員会の審査を経て、大賞を受賞した作品「須磨ンマンゾウ」を、2025 年 3 月 1 日から 2027 年 2 月 28 日まで健康館 2 階の中庭に展示します。

※ 3 月 22 日に受賞者への表彰式を行います。



3. 2・3番館、健康館店舗紹介

①新店オープン（11店舗）

フードコート（3番館1階）

<p>こと平（うどん）</p> <p>創業2004年。21年間、須磨板宿で完全自家製麺の讃岐うどん店「釜出うどんこと平」でございます。揚げたての天ぷらと、ひきたてのお出し、茹でたての麺にこだわって、美味しいうどんを提供しています。メニューも豊富に揃えて皆様のお越しをお待ちしております。</p> 	<p>らーめん味華（らーめん）</p> <p>神戸で皆様にご愛顧いただき22年、もっと多くの方に味わっていただきたいと新しくお店を開くことを決めました！ぜひ一度あっさりなのにしっかりコウまのらーめんを食べてください！</p> 	<p>焼きそば食堂 三三（やきそば・たい焼き）</p> <p>当店はこだわりの自家製麺を使用した焼きそば専門店です。毎日店内で仕込むもちもちの特製生麺を、しっかり茹で上げてから焼くことで、外は香ばしく中はもっちりとした唯一無二の食感を生み出しています。使用するソースや具材にも一切の妥協なし！</p> 
<p>SUMA IL CALLY（カレー）</p> <p>スパイスの風味が広がる欧風カレー専門店です。メインメニューの「とんかつカレー」はサクサクのかつととの相性抜群。おとなから子どもまで笑顔（スマイル）にするカレーです。</p>  	<p>韓国料理ホンデポチャ（韓国料理）</p> <p>4月オープン予定 新大久保で大人気の韓国ダイニングが神戸初上陸！ フードコートで本場韓国の食材をつかった本格韓国料理が手軽に楽しめます！多彩なビビンバやサンドゥブ、各種チキンが人気です！</p> 	<p>ジェラフル（スイーツ【クレープ&ピザロール&タピオカ専門店】）</p> <p>クレープはご注文を頂いてから丁寧に焼き上げるこだわりのもっちり生地にも100種類超のメニュー。お食事はピザロール、チーズをふっくら生地で包む満腹感！黒糖を使ったモチブリのタピオカドリンク！</p> 

2・3番館

<p>鮓 酒 肴 杉玉（寿司居酒屋）</p> <p>『鮓 酒 肴 杉玉』は旨いお寿司やつまみをお楽しみいただける大衆寿司居酒屋です。こだわりのお寿司、種類豊富な肴、日本各地から厳選した寿司に合う日本酒をぜひご堪能ください！</p> 	<p>こなな（パスタ）</p> <p>日本の味“おだし”を基本にした味付け。四季から生まれる素材を丁寧にしっかり楽しむ、それがこななの「和パスタ」です。ふんわりなめらかなくちどけがクセになる「自家製豆乳プリン」や、7種のフレーバーから選べるオリジナルブレンド「こなな茶」をご用意。こななでゆったりとゆるやかに過ごす“自分らしいひと時”をお過ごしください。</p> 
<p>買取大吉（買取専門店）</p> <p>2月1日オープン 貴金属・ブランド品の買取なら全国1100店舗以上ある『買取大吉須磨パティオ店』へ「これってダイヤ？」「壊れてるけど…」「片方しかないけど…」大丈夫です。アクセサリ1点からでも丁寧に査定をして買取ります。</p> 	<p>ヒトトバル（シェアキッチン）</p> <p>元町・岡本でシェアキッチンを展開している「ヒトトバル」の新たな場として、お酒や自家焙煎のスペシャルティコーヒーを楽しめる「ヒトトバル」をオープンします。常設のカフェ&バルと共に、日替わり店主が出店し、バラエティに富んだ食を提供します。お買物ついでや仕事帰りに気軽にお立ち寄りください。</p> 

健康館

好日山荘（登山・アウトドア用品）

好日山荘 須磨パティオ本店が健康館 1 階に 3 月 18 日（火）にグランドオープン！豊富な品揃えはもちろん、スタッフがその人に合った商品選びや歩き方をサポート！

日本初の登山疑似体験ブース、身体の内側から健康を育む食の提案、ここだけのイベントが盛りだくさん！新しい好日山荘に是非ご来店下さい！



②既存店一覧 2・3番館、健康館（28店舗）

店名	業種	館	フロア	備考	営業開始日 (予定)
大戸屋	定食	2番館	1F	移転	2025/3/18
クローバー保険プラザ	保険	2番館	1F		営業中
西神戸サイクルショップ	自転車	2番館	1F		営業中
ケンタッキーフライドチキン	ファーストフード	3番館	フードコート	移転	2025/3/18
ときわそば	そば・うどん	3番館	1F	移転	2025/3/18
あんばい（旧 福市）	定食・居酒屋	3番館	1F	移転	2025/3/18
金龍閣	中国料理	3番館	1F	移転	2025/3/18
白星社	クリーニング	3番館	1F		営業中
g-hair's	ヘアサロン	2番館	2F		営業中
英会話イーオン	英会話教室	2番館	2F		営業中
セリア	100円均一	3番館	2F		営業中
ニトリデコホーム	生活雑貨	3番館	2F		営業中
A-TIME	アミューズメント	3番館	3F		営業中
EBISU	アミューズメント	3番館	3F		営業中
スタジオエミュ	フォトスタジオ	別棟			営業中
アルカドラッグストア	ドラッグストア	健康館	1F	改装	営業中
垂水飯店	中華料理	健康館	1F		営業中
吉野家	牛丼	健康館	1F		営業中
ドトールコーヒー	コーヒーショップ	健康館	1F	改装	営業中
ローソン	コンビニストア	健康館	1F		営業中
甲南チケット	金券ショップ	健康館	1F		営業中
ドコモショップ	携帯電話	健康館	1F		営業中
フラワーショップ YAYOI	フラワーショップ	健康館	1F	移転	2025/3/10
若松塾高等部東進衛星予備校	学習塾	健康館	1F		営業中
ChumChum	ペットショップ	健康館	1F	移転	営業中
うのまち珈琲店	カフェ	健康館	2F		営業中
喜久屋書店	書店	健康館	2F		営業中
S-Patio	フィットネス	健康館	2F		営業中

4. オープニングイベント

① 3月22日(土曜)・23日(日曜) 買物広場&駅前広場

PATIO × tete 名谷 グランドオープン

& 大丸須磨店・ダイエー名谷店 45周年記念 合同イベント

PATIO PICNIC FES!

「アコースティックライブ」

10:30～ 中庭アートプロジェクト表彰式
記念植樹(須磨パティオ、tete 名谷、
大丸須磨店、ダイエー名谷店)

11:00～ アコースティックライブ
出演アーティスト
22日: 瑛人 他
23日: 井上苑子 他

(22日、23日とも15:30終了予定)

※「中庭アートプロジェクト表彰式」「記念植樹」は3月22日(土曜)のみ実施です。

※時間は予定です。(詳細は改めて須磨パティオホームページでご案内します。)

<https://www.patio.gr.jp/>



「ロディとPICNIC!」



駅前広場で巨大ロディバルーンがみなさまをお出迎え!

買物広場とPATIO屋上ひろばには30体のカラフルなロディ(イタリア生まれの馬をモチーフにした常用玩具)を設置し、お子様が自由に遊べる空間をつくれます。

また、赤いロディが館内をグリーティング。お子様にロディサンバイザーをプレゼントします。(数量限定)

② 3月22日(土曜)・23日(日曜) 駅前広場

「ボルダリング体験会」(協力:「好日山荘」健康館1階オープン店舗)



駅前広場にボルダリング体験ができるウォールが登場! お子様から大人まで楽しめるボルダリングを気軽に体験してみませんか?

「好日山荘」によるイベントは、4月以降も買物広場や駅前広場、PATIO屋上ひろばでの、防災講座、山ごはんづくりなどを継続的に実施する予定です。

※詳細が決まり次第、ホームページでお知らせします。

③ 3月22日(土曜)・23日(日曜) 11~19時 1番館1階センターコート

「桜ふぶき抽選会」

参加方法：須磨パティオでのお買い上げレシート3,000円(税込)で1回抽選。(レシート合算可)

※お1人様3回まで

※賞品なくなり次第終了



④ 3月22日(土曜) PATIO 屋上ひろば

「屋上に花を咲かせよう 後編」

PATIO 屋上ひろばに新たに誕生するみんなの屋上菜園「pick! nic! farm」のオープンイベントとして、プランターに菜の花を植えたり、木工で作品を作り菜園をかわいく飾ります。

(3月1日のプレイベント「屋上に花を咲かせよう 前編」(駅前広場開催)にご参加された方には、ご自宅に持ち帰り育てていただいた苗を持ち寄って移植していただきます。)

※前編に参加されず後編のみのご参加も可能です。

⑤ 3月29日(土曜) 11時~18時 1番館1階センターコート

「おひめさまごっこプロジェクト® in 須磨パティオ」※先着100名様

お好きな衣装を選び、ステージでの写真撮影後、お子様が憧れのお姫さま姿や王子さま姿で館内を散策してみませんか？

参加条件：須磨パティオでのお買い上げレシート2,000円(税込)につきお1人様2歳から13歳まで

⑥ 3月30日(日曜) 10時30分~17時 1番館1階センターコート

「ドローンフライトチャレンジ！(着陸ゲーム)」

トイドローンを操縦し、指定の場所に着陸させるドローンパイロット体験。上手く操縦して「あたり」に着陸できたら賞品をプレゼント。

参加条件：須磨パティオでのお買い上げレシート2,000円(税込)につきお1人様

※掲載している写真、パースはイメージです。

5. これまでのリリース情報

2022年12月9日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66276db3a0361.pdf>

2023年12月27日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66276dbc6e0d3.pdf>

2024年6月6日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/06/665ffc4d7b246.pdf>

2024年7月1日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/667d44d7d9620.pdf>

2024年9月12日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66e170e3e5747.pdf>

2024年10月31日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/10/31.pdf>

2024年1月15日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2025/01/15.pdf>

2024年1月15日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2025/01/15-2.pdf>