

※本資料は、神戸市政記者クラブ、神戸経済記者クラブに同時提供しています。

記者資料提供（2024年10月31日）

株式会社こうべ未来都市機構 須磨パティオ事業部 児玉 TEL：078-791-7100
総務部 村瀬 TEL：078-302-2381

神戸市営地下鉄 名谷駅直結の商業施設
「須磨パティオ1番館」2024年12月10日
リニューアルオープン決定！

～新店10店舗を含む36店舗が出店。キッズスペースも完成！～

株式会社こうべ未来都市機構では、神戸市の都市ブランド向上と人口誘引につながるプロジェクト「リノベーション・神戸」、「名谷活性化プラン」～躍動する多世代共生のまちへ～の一環として、地下鉄名谷駅前のショッピングセンター「須磨パティオ」（兵庫県神戸市須磨区中落合2-2）のリニューアルプロジェクトを推進中です。

「みんなでピクニック、須磨パティオ。」をコンセプトに、2024年8月から2025年3月にかけて順次リニューアルを実施しています。

この度、1番館のリニューアルオープンが2024年12月10日に決定しました。新店10店舗を含む36店舗がオープンします。1階食物販エリアの区画再編や2階キッズスペースを新設など、見所が盛りだくさん！

なお、2025年3月には、フードコートの新設を含むグランドオープンを予定しています。地域のみなさまにこれまで以上に愛される施設を目指してまいります。

1. 1番館リニューアルオープン

①1番館オープン

12月10日(火) 10時オープン

※12月9日(月)は、関係者向けの
内覧会・プレオープンを開催します。

②リニューアル記念ノベルティの プレゼント

リニューアルオープン当日にお越し
いただいた先着1,200名様へ
須磨パティオキャラクター「パティ」を
描いたオリジナルキャンディーの
プレゼントを実施します。



2. 食物販エリア「Patio Marché」誕生



1階の食物販エリアは、区画の再編を行い、よりお買物をしていただきやすい空間へと変わります。また、既存店舗に加え、地元・神戸の多様な食の魅力の発信や、ライブ感が楽しめる新たな店舗を配置し、「毎日訪れたい」と感じていただける場所を目指します。

3. 1 番館店舗紹介

①新店オープン（10 店舗）

1階

Leaf Tea Café HIKARI (カフェ)

朝はモーニングセット、ランチにはオムライスやサンドイッチ。そしてデザートにはパンケーキ、パフェなど、どれも選ぶのに迷うほど種類豊富な組み合わせのメニューが充実しています。

Leaf Tea Café
HIKARI



洋食クアトロ (洋総菜)

洋食100名店にも選ばれた、神戸元町で行列のできるお店。いつも変わらない美味しさで皆様に愛される洋食屋を作りたい。当店ならではの味をご家庭でもお楽しみください。

洋食 *Quattro*
From Kobe Motomachi



マクドナルド (ファーストフード)

マクドナルドではお客様や地域の皆さまが笑顔になっていただくことを、わたしたちの存在意義と考えています。お客様のより幅広いニーズや食事シーンに合わせていく為、須磨パティオ店ではマクドナルドの定番商品に加え、カフェやスイーツ、デリバリーでの商品お届けも実施しています。



たこやき風風 (たこ焼き・からあげ)

1998年創業。地域に愛され続けるお店であるために、と云う想いを掲げ神戸・大阪を中心に路面店を構え営業しております。日本一美味しいたこ焼きを目指し、心込めて焼き上げます。



鬼平コロッケ (コロッケ)

神戸で誕生し創業25年。食卓応援隊として安心・安全の商品を取り揃えています。おいしさの秘訣は当店で使用しているじゃがいも。すべて十勝帯広のこだわりの農家さんから直送で仕入れています。



八百太商店 (青果)

野菜・果物を販売する八百屋です。毎日、新鮮な商品を市場から直接仕入れていきます。お客様に喜んでいただけるよう、目玉商品を多数ご用意してお待ちしております。




野菜果物の八百太商店

お菓子のマルシゲ (菓子)

1953年の創業以来「お菓子の専門店」としてメディアでも紹介されました呼吸チョコをはじめとおかき、せんべい、半生菓子などPB（プライベートブランド）商品を中心に様々なお菓子を取り扱っています。



2階

<p>パリミキ (メガネ・補聴器)</p> <p>パリミキは「お一人おひとりにお合わせする」という想いにより自社製品以外のブランドフレームやお客様の生活環境に合ったレンズをいつでもご提供できるように豊富な種類をご用意しております。</p> 	<p>ママのリフォーム (衣類お直し)</p> <p>洋服のお直しやリフォーム・リメイクなどで困りのことがありましたら、洋服のお直し専門店「ママのリフォーム」までお気軽にご相談ください。皆様のご来店をスタッフ一同お待ちしております。</p> 	<p>保険見直し本舗 (保険)</p> <p>約 50 社の取扱保険会社の商品の中から、お客様ごとの状況に合わせたプランを提案する、地域密着型の保険ショップ「保険見直し本舗須磨パティオ店」が 2024 年 12 月 10 日(火)にオープンいたします！</p> 
--	---	---

②既存店一覧 (26 店舗)

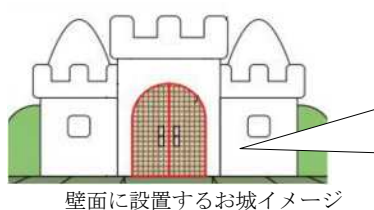
店名	業種	フロア	備考	営業開始日(予定)
ミスタードーナツ	ドーナツ・飲茶	1 F	移転	2024/12/10
五穀七福	パン・カフェ	1 F	改装	2024/11/27
森谷商店	精肉・コロッケ	1 F	増床	2024/12/10
やまなか	鶏肉・焼き鳥	1 F	移転	2024/12/10
UOKI	鮮魚	1 F	移転	2024/12/10
クックデリGOZEN	総菜	1 F	移転	2024/12/10
ONIGIRI ICHIGO	おにぎり	1 F	移転	2024/12/10
サーティワン	アイスクリーム	1 F	改装	2024/12/10
ボックサン	洋菓子	1 F		2024/12/1
宝屋	和菓子	1 F	移転	2024/12/10
ジュピター	輸入食品	1 F	移転	2024/12/10
山庄宇治園	日本茶・茶道具	1 F	移転	2024/12/10
Studio CLIP	レディス・雑貨	1 F	移転	2024/12/10
LEAF	雑貨	1 F	移転	2024/12/10
アントス	生花	1 F		2024/11/18
無印良品	生活雑貨	2 F	増床	2024/12/10
オリンピア	バラエティ雑貨	2 F	改装	2024/12/10
SM2 keittio	レディス・キッズ・雑貨	2 F		2024/12/10
イツツヤ	レディス	2 F	移転	2024/12/10
Right-on	メンズ・レディス・キッズ	2 F		2024/12/10
ABC-MART	シューズ	2 F		2024/12/10
GRAN SAC 'S	バッグ	2 F		2024/12/10
KANDA	ジュエリー・時計	2 F	増床	2024/12/10
JINS	メガネ	2 F	改装	2024/12/10
ミキヤ	コスメ	2 F	移転	2024/12/10
ラフィネ	リラクゼーション	2 F	移転	2024/11/下旬

4. キッズスペース「こどものくに」誕生

1番館2階、新たにキッズスペースを設置。子どもたちが主役となり楽しめる場所になるよう思いを込めて、「こどものくに」と名付けました。

0～2才のエリアと、3～6才のエリアに分かれ、小さなお子様も安心して遊んでいただけます。

上ったり滑ったりして遊べる小さな丘や、想像力をはぐくむ仕掛けなど、子どもたちが楽しめるポイントを多く設けました。



壁面に設置するお城イメージ

SDGsの取組みとして、壁面に設置するお城の扉部分に、遊ばなくなった「積み木」を地域の方々から回収して再利用します。



*「積み木」は予定数量に達していますので回収終了しています。

5. オープニングイベント

①12月14日(土) 11時～ 買物広場

お笑い芸人「紅しょうが」のラジオ番組公開収録・須磨翔風高校の登場

- 11:00～ リニューアルポイントの紹介
- 11:10～ 須磨翔風高校和太鼓部演奏
須磨翔風高校書道部ライブパフォーマンス
- 11:35～ 須磨翔風高校の書道作品お披露目
- 11:45～ 須磨パティオキャラクター「パティ」他ゆるキャラによるグリーティング
- 13:00～ ラジオ関西「紅しょうがは好きズキ！」公開収録



* 須磨区出身、くまもとプロレス(写真左)が属するお笑いコンビ「紅しょうが」のラジオ番組。

※時間は予定です(詳細は改めて須磨パティオホームページでご案内します)

②12月14日(土)・15日(日) 駅前広場

「PATIO OUTDOOR FES！」

体験型のアウトドアイベントです。今、人気のアウトドアグッズやキャンピングカーなどを通じてアウトドアの魅力を発信します。キッチンカー等も集結し、冬のアウトドアプチ体験をお楽しみいただけます。



*「好日山荘」が3月のグランドオープン時に
出店決定！
登山・アウトドア用品専門店による先行体験イベントも特別開催します！

③12月14日(土)・15日(日) 11～19時 1番館1階センターコート

「リニューアル記念巨大ガチャ大抽選会」

参加方法：須磨パティオでのお買い上げレシート3,000円(税込)で1回抽選。(レシート合算可)
※お1人様3回まで ※賞品なくなり次第終了



画像はイメージです

④12月21日(土)・22日(日) 駅前広場

「クリスマスマーケット」



PATIOのクリスマスを彩るクリスマスマーケットを開催します！キッチンカーや雑貨販売など多数のブースが出店します。

画像はイメージです

⑤12月21日(土) 10時30分～16時(予定) 館内、駅前広場

「須磨パティオにサンタクロースがやってくる！」

サンタクロースが皆様をお出迎え！写真撮影会等を実施します。

⑥12月22日(日) 12時～16時(予定) センターコート

「クリスマスワークショップ」

間伐材を用いたハガキにマスキングテープでクリスマスカードを作ります。裏面に住所を書けば実際にハガキとして投函できます！
※参加方法など詳細は後日HPでご案内いたします



画像はイメージです

6. これまでのリリース情報

2022年12月9日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66276db3a0361.pdf>

2023年12月27日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66276dbc6e0d3.pdf>

2024年6月6日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/06/665ffc4d7b246.pdf>

2024年7月1日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/667d44d7d9620.pdf>

2024年9月12日 <https://www.patio.gr.jp/cms/wp-content/uploads/2024/09/66e170e3e5747.pdf>