

物件概要

2022.7.1現在

建物概要

建物名称	新長田地下鉄ビル	所在地	神戸市長田区松野通1丁目2-1
構造	SRC造 地上7階地下2階建	最寄駅	神戸市営地下鉄西神・山手線 新長田駅 すぐ
延床面積	3,910.89㎡		
竣工年月	昭和52年10月	その他	EV:2基

募集区画

階・面積	地下2階 28.64㎡	引渡時期	令和4年10月以降
契約種別	定期建物賃貸借契約(10年)	賃料	月額63,008円(税別) @2,200/㎡
募集用途	飲食、物販、サービス	共益費	月額23,427円(税別) @818/㎡
従前用途	飲食(中華料理店)	敷金	月額賃料(税別)の12か月分
引渡条件	スケルトン		
引渡時期	令和4年10月以降(相談)		
備考	図面と現況が異なる場合は現況優先とします。		

